

Перечень документов и сведений, необходимых для представления Независимой оценочной компанией в Банк

Независимая оценочная компания должна представить в Банк следующие документы (в нотариально заверенных копиях или копиях, заверенных подписями руководителя и главного бухгалтера оценочной компании и печатью организации) и документально подтвержденные сведения согласно следующему списку:

1. Копия Устава и/или учредительного договора,
2. Копия свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц;
3. Список оценщиков, состоящих в штате оценочной компании;
4. Копии образовательных документов оценщиков (дипломов высшего профессионального образования, свидетельств, сертификатов, иных образовательных документов о повышении квалификации, об участии в семинарах в области оценочной деятельности и т.п.) (при наличии);
5. Копия Лицензии на осуществление оценочной деятельности;
6. Копия Лицензия на осуществление риэлтерской деятельности (при наличии);
7. Справки об отсутствии задолженности в бюджетные и внебюджетные фонды;
8. Справку от Государственного Комитета Кадастра об отсутствие фактов приостановления действия лицензии на оценочной деятельности Компании или ее сотрудников.
9. Копии страховых полисов страхования гражданской ответственности Независимой оценочной компании;
10. Перечень выполненных работ по оценке (переоценке) имущества за предыдущие 2 квартала и информация о наличии/отсутствии международного опыта;
11. Список банков или финансовых организаций, с которыми оценочная компания имеет опыт сотрудничества;
12. Список филиалов и/или агентств (агентов) на территории РА;

13. Копии Типовых договоров оценки и 3 (три) примера оценочных актов (недвижимости с использованием 3 (трех) подходов, транспорта и производственного оборудования);
14. Перечень предоставляемых услуг и тарифы обслуживания.
15. Копия документа подтверждающего членство в саморегулируемой организации оценщиков (при наличии)
16. Копия рекомендательного письма от саморегулируемой организации оценщиков (при наличии)